

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1  
к договору аренды №1 от «01» февраля 2018 года**

г. Екатеринбург

«01» июня 2018 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Торговый комплекс Ботанический»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Глушкова Сергея Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Ботанический Сад»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Смирнова Геннадия Константиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили и подписали настоящее дополнительное соглашение к договору аренды от 21.07.2016 года (далее именуемому «Договор») о следующем:

Стороны пришли к соглашению о внесении изменений в Договор

1. Пункт 3.2. договора, изложить в следующей редакции: «Ежемесячный размер арендной платы за пользование Объектом недвижимости, указанным в пункте 1.1. настоящего договора, с «01» января 2019 года, составит 600 000,00 руб. (шестьсот тысяч рублей 00 коп.) в месяц, без НДС.

2. Дополнить договор п.3.5.:

3.5.1. Арендная плата за июнь 2018 года оплачивается Арендатором до «05» января 2019г.

3.5.2. Арендная плата за июль 2018 года оплачивается Арендатором до «05» февраля 2019г.

3.5.3. Арендная плата за август 2018 года оплачивается Арендатором до «05» марта 2019г.

3.5.4. Арендная плата за сентябрь 2018 года оплачивается Арендатором до «05» апреля 2019г.

3.5.5. Арендная плата за октябрь 2018 года оплачивается Арендатором до «05» мая 2019г.

3.5.6. Арендная плата за ноябрь 2018 года оплачивается Арендатором до «05» июня 2019г.

3.5.7. Арендная плата за декабрь 2018 года оплачивается Арендатором до «05» июля 2019г.

3. Все иные условия Договора остаются без изменений.

4. Во всем ином, что не предусмотрено условиями настоящего дополнительного соглашения, стороны руководствуются условиями Договора.

5. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, третий – для регистрирующего органа.

**Арендодатель:**


**Общество с ограниченной ответственностью «Торговый комплекс Ботанический»**

Адрес: 620085, г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, 4, офис 3..

ОГРН 1026605772577 ИНН 6664006829

р/сч 40702810602300000159 в ОАО «СКБ-банк» г. Екатеринбург

Кор. Сч. 30101810800000000756 БИК 046577756

Директор  /Глушков С.А./

Арендатор  
**Общество с ограниченной ответственностью «Ботанический Сад»**

ОГРН 1169658082329

ИНН/КПП 6658489367/665801001

Место нахождения: 620014, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 5, 8 этаж, офис 19

Директор  /Смирнов Г.К./