



11007

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Ботанический
Сад",
620014, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул. Малышева, д. 5,
оф. 19

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 29.06.2017

№ RU 66302000-588-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-м этаже и крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 2 по ПЗУ) - 1 этап строительства

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертизный Центр Проектных Решений"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-0-0-0002-16 от 28.04.2017 № 66-2-1-2-0003-17 от 19.06.2017		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501061:46		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501061		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-990 от 21.04.2017, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	"Оборонэкспертиза-Урал" Филиал ООО "Оборонэкспертиза" "Жилой комплекс, расположенный по ул. 8 Марта - ул. Фучика в г. Екатеринбурге. 25-ти этажный жилой дом. 1-ый этап строительства" (шифр 00003/08-2016-..., 2016-2017)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-м этаже и крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	17569,6	Площадь участка (кв.м.)	7507,0
	Объем (куб.м.)	60061,0	в том числе подземной части (куб.м.)	2354,0

Количество этажей (шт.)	27	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	81,3	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	871,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	192		
Общая площадь квартир (кв.м.)	12412,8		
Установленная производительность котельной (МВт)	1,46		
трансформаторная подстанция (№ 2 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв.м.)	7507,0
Объем (куб.м.)	-	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	-	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	-		
Иные показатели:			
Мощность трансформаторов (шт. x кВА)	2 x 1000		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, участок находится примерно в 7 метрах по направлению на восток от ориентира здание кафе, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 204-б	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 29.06.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 00003.08-2016-00-ПОС,
2016)

Министр



М.М. Волков



Пролито, пронумеровано, прикреплено печатью
() листов
М.М. Волков